

**RENTA VARIABLE - ESPAÑA**

Sector: Software

Precio de Cierre: EUR 5,55 (23 abr 2025)

Fecha del informe: 24 abr 2025 (9:55h)

**Resultados 12m 2024**

Análisis Independiente de Compañías

**Resultados 12m 2024**

 Opinión <sup>(1)</sup>: Por encima de lo esperado

 Impacto <sup>(1)</sup>: Tendremos que subir estimaciones

Miguel Medina Sivilotti – lighthouse@institutodeanalistas.com

Alfredo Echevarría Otegui – alfredo.echevarria@institutodeanalistas.com

+34 915 631 972

**Descripción del negocio**

Seresco (SCO), es una compañía tecnológica española altamente diversificada: gestión de nóminas y personal, consultoría/desarrollo de software, infraestructuras y sistemas de IT, transformación digital, cartografía y catastro. Con presencia internacional (21% s/ingresos 2024). El peso de Administraciones Públicas en ingresos 2023 fue del 49%. Cotiza en BME Growth desde diciembre 2022.

**Market Data**

Market Cap (Mn EUR y USD)	50,5	57,3
EV (Mn EUR y USD) <sup>(2)</sup>	58,7	66,7
Número de Acciones (Mn)	9,1	
-12m (Max/Med/Mín EUR)	5,65 / 4,78 / 3,88	
Vol. Medio Día (-12m Mn EUR)	0,01	
Rotación <sup>(3)</sup>	5,7	
Factset / Bloomberg	SCO-ES / SCO SM	
Cierre año fiscal	31-dic	

**Estructura Accionarial (%) <sup>(5)</sup>**

Familia Suarez García	61,4
Directivos	7,5
Tomás Reinares Fernández	5,9
Manuel Angel Busto Riego	5,7
Free Float	19,3

**Comportamiento relativo (base 100)**

**Comportamiento en bolsa (%)**

	-1m	-3m	-12m	-5Y
Absoluto	11,0	27,3	21,5	n.a.
vs Ibex 35	12,2	15,6	1,9	n.a.
vs Ibex Small Cap Index	14,2	20,1	10,0	n.a.
vs Eurostoxx 50	18,1	30,3	19,4	n.a.
vs Índice del sector <sup>(4)</sup>	21,4	43,2	31,4	n.a.

(2) La opinión sobre los resultados es sobre el EBITDA publicado respecto a nuestra estimación para el ejercicio (12m). El impacto refleja si, a raíz de los resultados, prevemos una revisión significativa (>5 - 10%, dependiendo del sector) de nuestra estimación de EBITDA (en cualquiera de los años estimados).

(3) Para detalle del cálculo ver anexo 1.

(4) Rotación es el % de la capitalización que ha sido negociado - 12m.

(5) vs Stoxx Europe 600 Technology.

(5) Otros: Autocartera 0,2%

(\*) Salvo que se indique expresamente, todos los datos de este informe tienen como fuente: La Compañía, Factset y Lighthouse.

## Rdos. 2024: mejores. Se mantiene el fuerte crecimiento en ingresos (+28%) y despeje de márgenes (que “doblan”).

**FUERTE CRECIMIENTO EN INGRESOS...** EUR 53,9Mn (+27,8%), con un componente esencialmente orgánico (c.+20% ajustando por el M&A de finales de 2023), que valida el modelo de crecimiento basado en venta cruzada a la base existente de clientes y complementado con M&A y expansión internacional. En línea con lo visto en los resultados 6m, Cartografía y Catastro (+52%) sigue liderando el crecimiento por líneas de negocio.

**...“EMPUJANDO” EL EBITDA POR APALANCAMIENTO OPERATIVO...** EUR 8,3Mn EBITDA Rec. (+139%) que refleja muy buen desempeño operativo, con gastos personal creciendo (+17%) muy por debajo de ingresos. Y da continuidad a la mejora de márgenes vista en el 1S, y dejando atrás la caída del margen en 2023 por M&A. El margen EBITDA/Vtas (15,2%) casi “dobla” 2023 (8,2%), y mejora sensiblemente el esperado (12,5%). Y confirma que el apalancamiento operativo es un driver efectivo de crecimiento, al integrar el M&A ya ejecutado y seguir optimizando estructura.

**...MANTENIENDO LA DEUDA BAJO CONTROL (DN/EBITDA < 1X).** Deuda Neta de EUR 7,5Mn, sin cambios sobre 2023 pese a la mayor actividad y la inversión en circulante provocada por el contrato de levantamiento catastral en Perú y su ritmo de entregas. La generación de FCF permite a SCO mejorar su solidez financiera (0,9x DN/EBITDA Rec. vs. >2x DN/EBITDA Rec. en 2023). Y deja abierta la posibilidad de más crecimiento por M&A.

**MÁS DE LO MISMO EN 2025...** SCO reitera sus objetivos para 2025 (ingresos EUR 68Mn y EBITDA Rec. > EUR 10,5Mn). Tendremos que subir estimaciones para recoger la subida de márgenes ya vista en 2024 (niveles >15% vs nuestra estimación de 13% 2025e). Reflejando la capacidad de sostener crecimientos a doble dígito en ingresos y su efecto en márgenes.

**“DELIVERY”:** LOS RESULTADOS 2024 VALIDAN EL MODELO DE SCO. Los resultados 2024 son claves en la medida en que confirman que el modelo de negocio es efectivo. Y que el momentum es favorable. Con un equity story muy simple: 1) balance fuerte y opción abierta a más M&A, 2) crecimiento a doble dígito en ingresos y mejora de márgenes y 3) generación de FCF positivo. Lo que sigue cotizando a bajos múltiplos (EV/EBITDA 2025 c.6x). Una smallcap diferencial en el sector tecnológico: al que bate sistemáticamente (c+31% -12m).

**Tabla de resultados**

	12m24	12m24 Real	12m24 Real	2024e	2024 Real
EUR Mn	Real	12m23	vs 12m23	2024e	vs 2024e
Total Ingresos	53,9	42,2	27,8%	55,7	-3,4%
EBITDA (Recurrente) <sup>1</sup>	8,3	3,5	139,0%	7,0	19,0%
EBITDA Rec. / Ingresos	15,4%	8,2%	7,2 p.p.	12,5%	2,9 p.p.
EBITDA <sup>1</sup>	8,6	3,9	119,4%	7,0	22,9%
EBITDA / Ingresos	15,9%	9,2%	6,6 p.p.	12,5%	3,4 p.p.
EBIT	6,8	3,3	105,5%	5,4	25,4%
BAI	6,3	3,0	110,9%	4,6	35,7%
BN	4,8	2,1	133,2%	3,3	44,2%
Deuda Neta	7,5	7,6	-1,9%	6,7	11,2%
Deuda Neta / EBITDA	0,9 x	2,0 x	-1,1 x	1,0 x	

(1) EBITDA y EBITDA Recurrente ajustado para excluir el impacto de gastos capitalizados. En el caso del EBITDA Recurrente también hemos excluido subvenciones.

## Seresco (SCO) es una compañía de BME Growth

BME Growth es el segmento destinado a empresas medianas y pequeñas de BME MTF Equity, dirigido y gestionado por la Bolsa Española (BME), estando sujeto a la supervisión de la CNMV. BME MTF Equity no es un Mercado Regulado, estando considerado como un Sistema Multilateral de Negociación (SMN), tal y como se define en la Directiva sobre Mercados de Instrumentos Financieros (MiFID). En julio de 2020, BME Growth obtuvo el sello de SME Growth Market, nueva categoría de la normativa de la UE, en España denominada Mercado de Pymes en Expansión.

BME Growth es el mercado de renta variable español para las empresas de reducida capitalización que desean crecer, estando dotado de una regulación especial, diseñada específicamente para ellas, y con costes y procesos adaptados a sus características particulares. BME Growth (antiguo MAB) empezó a operar en julio del 2009. Actualmente cotizan en él c.140 compañías. Las empresas que cotizan en BME Growth pueden optar por presentar sus estados financieros bajo NIIF o el Plan General de Contabilidad (PGC) y el Real Decreto 1159/2010 (NOFCAC).

## Anexo 1. Detalle del cálculo del EV a fecha de este informe

	EUR Mn	Fuente
Market Cap	50,5	
+ Minoritarios	1,0	Rdos. 12m 2024
+ Provisiones y otros pasivos a LP	0,0	Rdos. 12m 2024
+ Deuda financiera neta	7,5	Rdos. 12m 2024
- Inmovilizado financiero	0,3	Rdos. 12m 2024
+/- Otros		
<b>Enterprise Value (EV)</b>	<b>58,7</b>	

## Anexo 2. Principales comparables (2025e)

	EUR Mn	Sopra Steria	Indra	Izertis	Capgemini	SAP
<b>Datos Mercado</b>	Ticker (Factset)	SOP-FR	IDR-ES	IZER-ES	CAP-FR	SAP-DE
	País	France	Spain	Spain	France	Germany
	Market cap	3.567,1	4.858,0	254,3	22.652,1	296.929,5
	Enterprise value (EV)	4.270,3	4.958,5	298,3	25.509,5	281.899,6
<b>Información financiera básica</b>	Total Ingresos	5.724,5	5.229,5	219,3	22.215,4	37.727,5
	Cto.Total Ingresos	-0,9%	8,0%	22,7%	0,5%	10,4%
	2y TACC (2025e - 2027e)	3,1%	5,7%	n.a.	4,3%	12,5%
	EBITDA	706,8	602,0	33,0	3.581,0	11.655,5
	Cto. EBITDA	-3,1%	16,0%	22,7%	11,8%	22,3%
	2y TACC (2025e - 2027e)	4,9%	7,7%	n.a.	3,5%	16,3%
	EBITDA/Ingresos	12,3%	11,5%	15,0%	16,1%	30,9%
	EBIT	538,9	501,2	24,5	2.977,7	10.503,2
	Cto. EBIT	5,7%	21,7%	29,2%	18,2%	27,3%
	2y TACC (2025e - 2027e)	6,1%	8,6%	n.a.	5,5%	17,0%
	EBIT/Ingresos	9,4%	9,6%	11,2%	13,4%	27,8%
	Beneficio Neto	298,9	322,5	12,6	2.008,4	7.167,1
	Cto. Beneficio Neto	-3,3%	16,2%	40,1%	20,2%	129,4%
	2y TACC (2025e - 2027e)	10,1%	9,7%	n.a.	7,2%	18,5%
CAPEX/Ventas	1,6%	1,7%	5,9%	1,5%	2,2%	
Free Cash Flow	316,7	292,5	4,2	1.929,0	8.117,4	
Deuda financiera Neta	329,6	(232,2)	71,6	1.051,3	(3.075,6)	
DN/EBITDA (x)	0,5	n.a.	2,2	0,3	n.a.	
Pay-out	35,2%	18,8%	0,0%	29,9%	38,6%	
<b>Múltiplos y Ratios</b>	P/E (x)	10,1	15,0	17,9	11,5	39,1
	P/BV (x)	1,6	3,0	2,3	1,7	5,9
	EV/Ingresos (x)	0,7	0,9	1,4	1,1	7,5
	EV/EBITDA (x)	6,0	8,2	9,0	7,1	24,2
	EV/EBIT (x)	7,9	9,9	12,2	8,6	26,8
	ROE	15,6	20,3	12,6	15,2	15,0
	FCF Yield (%)	8,9	6,0	1,6	8,5	2,7
	DPA	5,22	0,35	0,00	3,53	2,37
	Dvd Yield	3,0%	1,3%	0,0%	2,7%	1,0%

Nota 1: Datos financieros, Múltiplos y Ratios basados en el consenso de mercado (Factset).

Nota 2: Todos los ratios y múltiplos sobre EBITDA, se refieren al EBITDA total (no al EBITDA recurrente).

## LIGHTHOUSE

Calle Núñez de Balboa, 108 1ª Planta  
28006 Madrid  
T: +34 91 563 19 72  
[institutodeanalistas.com/lighthouse](https://institutodeanalistas.com/lighthouse)

### Director de análisis

---

Alfredo Echevarría Otegui

[alfredo.echevarria@institutodeanalistas.com](mailto:alfredo.echevarria@institutodeanalistas.com)

---

### Analistas que han contribuido a este informe:

---

Pablo Victoria Rivera, CESGA

Equity research

[pablo.victoria@institutodeanalistas.com](mailto:pablo.victoria@institutodeanalistas.com)

Daniel Gandoy López

Equity research

[lighthouse@institutodeanalistas.com](mailto:lighthouse@institutodeanalistas.com)

Miguel Medina Sivilotti

Equity research

[lighthouse@institutodeanalistas.com](mailto:lighthouse@institutodeanalistas.com)

Jesús López Gómez, CESGA

ESG Analyst & Data analytics

[jesus.lopez@institutodeanalistas.com](mailto:jesus.lopez@institutodeanalistas.com)

---

*All Lighthouse research documents are available simultaneously on the Lighthouse website ([institutodeanalistas.com/lighthouse](https://institutodeanalistas.com/lighthouse)) and via third-party aggregators such as Bloomberg, Factset, Capital IQ and Refinitiv.*

## INFORMACIÓN LEGAL IMPORTANTE SOBRE ESTE INFORME

### LIGHTHOUSE

Lighthouse es un proyecto de IEAF Servicios de Análisis S.L.U. Lighthouse es un proyecto de análisis plenamente financiado por Bolsas y Mercados Españoles S.A. Lighthouse persigue mejorar la cobertura de análisis de los "valores huérfanos" del mercado español: aquellos que carecen de una cobertura real y continuada de análisis. Los informes de Lighthouse no incluirán ni valoración ni precio objetivo. Lighthouse no persigue asesorar en materia de inversión a ninguna persona física o jurídica. Por este motivo, Lighthouse no dará ninguna recomendación personalizada de inversión de ninguno de los valores que analice.

IEAF Servicios de Análisis S.L.U. es una sociedad de nacionalidad española, cuyo objeto social es

1º) La prestación de servicios de información y análisis financiero de los valores emitidos por todo tipo de personas jurídicas que pueden cotizar o no en los mercados secundarios oficiales, y especialmente (pero no exclusivamente) de aquellos valores que no son objeto recurrente de información y análisis por los analistas financieros que intervienen en los mercados.

2º) La prestación de los servicios de publicidad y actualización de los referidos informes y análisis financieros, así como la monitorización y seguimiento de los valores objeto de información y análisis.

3º) La realización de estudios y proyectos dirigidos a proponer e implantar medidas tendentes a mejorar la información y análisis financieros de los valores que cotizan en los mercados secundarios oficiales.

IEAF Servicios de Análisis S.L.U. es una sociedad cuyo socio único es el Instituto Español de Analistas Financieros, asociación profesional sin ánimo de lucro.

### DISCLAIMER

El Instituto Español de Analistas Financieros certifica que todo Analista de IEAF Servicios de Análisis S.L.U. cuyo nombre figure como Autor de este informe, expresa opiniones que reflejan su opinión personal e independiente sobre la compañía analizada. Sin que estas impliquen, ni directa ni indirectamente una recomendación personalizada de la compañía analizada a efectos de constituir un asesoramiento en materia de inversión. El informe se basa en la elaboración de proyecciones financieras detalladas a partir de información pública y siguiendo la metodología de análisis fundamental tradicional (no tratándose, por tanto de un informe de análisis técnico ni cuantitativo). Para la metodología de análisis empleada en la redacción de este informe, por favor, contacte directamente con el analista, cuyos datos de contacto figuran en la portada de este informe.

El informe incluye información básica de los principales parámetros a utilizar por un inversor a la hora de realizar por sí mismo una valoración (sea por descuento de flujos o por múltiplos). Dichos parámetros son la opinión o estimación personal del analista. La persona que reciba este informe deberá aplicar su propio juicio a la hora de utilizar dichos parámetros. Y deberá considerarlos un elemento más en su proceso de decisión en materia de inversión. Esos parámetros no constituyen una recomendación personalizada de inversión.

### Normas de confidencialidad y conflictos de interés

Ninguna de las siguientes normas (12) de confidencialidad y conflictos de interés son de aplicación a este informe:

1. El presente informe es un análisis no independiente al estar realizado por encargo de la compañía analizada (emisor).
2. En los últimos 12 meses, el Instituto Español de Analistas Financieros o su filial, IEAF Servicios de Análisis S.L.U., han tenido mandatos de Finanzas Corporativas o bien han gestionado o cogestionado una oferta pública de los valores del emisor, o bien recibido de dicho emisor una remuneración por los servicios de Finanzas Corporativas, que excluyen los servicios de corredor por unos honorarios anticipados.
3. El Instituto Español de Analistas Financieros o su filial, IEAF Servicios de Análisis S.L.U., espera recibir o pretende obtener en los próximos 6 meses una remuneración por los servicios de Finanzas Corporativas prestados a esta empresa, que excluyen los servicios de corredor por unos honorarios anticipados.
4. El Analista de Inversiones o un miembro del Departamento de Análisis o alguien que viva en su casa tiene una posición larga en las acciones o los derivados del emisor correspondiente.
5. El Analista de Inversiones o un miembro del Departamento de Análisis o alguien que viva en su casa tiene una posición corta en las acciones o los derivados del emisor correspondiente.
6. A la fecha de producción, el Instituto Español de Analistas Financieros o su filial, IEAF Servicios de Análisis S.L.U. tenían una posición larga superior al 0,5% del Capital del emisor.
7. A la fecha de producción, el Instituto Español de Analistas Financieros o su filial, IEAF Servicios de Análisis S.L.U. tenían una posición corta superior al 0,5% del Capital del emisor.
8. Al fin del mes inmediatamente anterior a la publicación de este informe, o del mes previo si el informe se publica en los diez días siguientes al final del mes, la compañía analizada (el emisor) o cualquiera de sus filiales, poseían el 5% o más de cualquier clase de valores de renta variable del Instituto Español de Analistas Financieros o su filial, IEAF Servicios de Análisis S.L.U.
9. Un alto directivo o ejecutivo del Instituto Español de Analistas Financieros o su filial, IEAF Servicios de Análisis S.L.U., o bien un miembro de sus departamentos es directivo, ejecutivo, asesor o miembro del Consejo de Administración del emisor y/o una de sus subsidiarias.
10. El Instituto Español de Analistas Financieros o su filial, IEAF Servicios de Análisis S.L.U., actúa en calidad de corredor del Emisor por los honorarios anticipados correspondientes.
11. El contenido de este informe que incluye el análisis financiero, proyecciones financieras, valoración, opinión y conclusiones del analista ha sido revisado por el emisor antes de su publicación.
12. El emisor ha realizado cambios en el contenido del informe antes de su distribución.

Los Analistas de Inversiones que han elaborado el presente Análisis de Inversiones son empleados de IEAF Servicios de Análisis S.L.U. Dichos analistas han recibido (o recibirán) una remuneración en función de los beneficios generales de IEAF Servicios de Análisis S.L.U. Para obtener una copia del Código de Conducta de IEAF Servicios de Análisis S.L.U. (para la Gestión de Conflictos de Interés en el departamento de Análisis), contacte por correo electrónico con [secretaria@institutodeanalistas.com](mailto:secretaria@institutodeanalistas.com) o consulte el contenido de este Código en <https://institutodeanalistas.com>.

IEAF Servicios de Análisis está remunerado por Bolsas y Mercados Españoles, S.A. para la redacción de este informe. Este informe debe considerarse solo un elemento más en la toma de decisiones de inversión.

### Un informe emitido por IEAF Servicios de Análisis S.L.U.

Todos los derechos reservados. Queda prohibido su uso o distribución no autorizados. Este documento ha sido elaborado y distribuido, según lo establecido en la MiFID II, por IEAF Servicios de Análisis S.L.U. Su actividad empresarial está regulada por la CNMV. La información y las opiniones expresadas en este documento no constituyen ni pretenden constituir una oferta o la solicitud de una oferta para la compra o la venta de los valores referidos (es decir, los valores mencionados en el presente y los warrants, opciones, derechos o intereses relacionados con estos). La información y las opiniones contenidas en este documento están basadas en informaciones de carácter público y en fuentes consideradas fiables por IEAF Servicios de Análisis S.L.U., pero no se ofrece ninguna garantía en cuanto a su precisión o integridad. Todos los comentarios y las estimaciones facilitadas reflejan únicamente la

opinión de IEAF Servicios de Análisis S.L.U. y no ofrecen ninguna garantía implícita o explícita. Todas las opiniones expresadas están sujetas a cambio sin previo aviso. En el presente documento no se tienen en cuenta los objetivos de inversión concretos, el estado financiero, la actitud frente al riesgo ni otras cuestiones específicas de la persona que reciba este documento, de modo que ésta deberá aplicar su juicio al respecto. Ni el Instituto Español de Analistas Financieros ni su filial, IEAF Servicios de Análisis S.L.U., asumen responsabilidad alguna por las pérdidas directas o indirectas derivadas del uso de los análisis publicados, salvo en caso de conducta negligente por parte de IEAF Servicios de Análisis S.L.U. La información contenida en este informe se aprueba para su distribución a clientes profesionales, contrapartes elegibles y asesores profesionales, no a clientes particulares o minoristas. Se prohíbe su reproducción, distribución o publicación para cualquier fin sin la autorización por escrito de IEAF Servicios de Análisis S.L.U. El Instituto Español de Analistas Financieros y/o su filial IEAF Servicios de Análisis S.L.U., sus empleados y directivos, pueden tener una posición (larga o corta) en una inversión sabiendo que ese emisor será objeto de análisis y que ese análisis se distribuirá a inversores institucionales. Cualquier información adicional sobre el contenido de este informe se remitirá previa solicitud. IEAF Servicios de Análisis tiene como objetivo la publicación de (al menos) un informe o nota trimestral de actualización de la compañía analizada.

**Estados Unidos.** IEAF Servicios de Análisis S.L.U. no está inscrito en Estados Unidos y, por lo tanto, no está sujeto a la normativa de dicho país sobre la elaboración de análisis y la independencia de los analistas. Este informe se distribuirá únicamente a los principales inversores institucionales de EE.UU., con arreglo a la exención de inscripción estipulada por la Normativa 15a-6 de la Ley del Mercados de Valores de Estados Unidos de 1934, en su versión enmendada (la "Exchange Act") y en las interpretaciones de ésta realizadas por la Comisión de Valores de EE.UU. ("SEC").

**Principales inversores institucionales de EE.UU.** Este informe se distribuirá a los "Principales inversores institucionales de EE.UU." según la definición de la Normativa 15a-6 de la Comisión del Mercado de Valores de Estados Unidos y de la Ley del Mercado de Valores de EE.UU. de 1934.

#### Histórico de notas e informes

Fecha Informe	Recomendación	Precio (EUR)	P. Objetivo (EUR)	Plazo validez	Motivo informe	Analista
24-Abr-2025	n.a.	5,55	n.a.	n.a.	Resultados 12m 2024	Alfredo Echevarría Otegui
31-Oct-2024	n.a.	4,78	n.a.	n.a.	Resultados 6m 2024	Alfredo Echevarría Otegui
27-May-2024	n.a.	4,67	n.a.	n.a.	Small & Micro Caps (España)	Alfredo Echevarría Otegui
26-Abr-2024	n.a.	4,61	n.a.	n.a.	Resultados 12m 2023	Enrique Andrés Abad, CFA
29-Dic-2023	n.a.	4,47	n.a.	n.a.	Revisión de estimaciones: A la baja	Enrique Andrés Abad, CFA
27-Oct-2023	n.a.	3,10	n.a.	n.a.	Resultados 6m 2023	Enrique Andrés Abad, CFA
12-Jun-2023	n.a.	3,46	n.a.	n.a.	Small & Micro Caps (España)	David López Sánchez
04-May-2023	n.a.	3,74	n.a.	n.a.	Inicio de cobertura	Enrique Andrés Abad, CFA

